



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA PROSTOR, GRADITEV IN STANOVANJA

Dunajska c. 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 74 00

F: 01 478 74 22

E: gp.mop@gov.si

www.mop.gov.si

Matej Trošt
matej.trost@postojna.si

Številka: 35100-668/2022/2 1096
Datum: 29. 7. 2022

Spoštovani,

Na Ministrstvu za okolje in prostor smo prejeli vaš dopis v katerem prosite za mnenje o ustreznosti ravnanja izvajalca GOI del v sledeči situaciji:

»Na projektu kjer dela potekajo kot vzdrževalna dela v javno korist, želi izvajalec GOI del (izbran z javnim razpisom) zamenjati VODJO GRADNJE (pri podizvajalcu zaposlena oseba), ki je bil nenazadnje tudi naveden v ponudbeni dokumentaciji. Razlog za zamenjavo je, kot navaja izvajalec GOI del, da ta oseba ne more več sodelovati pri izvedbi navedenega projekta.

Izvajalec GOI del želi za novega vodjo gradnje imenovati osebo, ki je zaposlena pri izvajalcu / podizvajalcu (s katerim ima glavni izvajalec sklenjeno pogodbo) in ki sicer izpolnjuje pogoje iz 18. člena GZ-1, vendar pa navedeni podizvajalec za izvajalca ne izvaja GOI del na predmetnem projektu.«

Zanima vas, ali si ustrezno tolmačite določila GZ-1, tako da štejete predlog izvajalca GOI del na predmetnem projektu (kot je predhodno opisano) za neustreznega, nezakonitega ter nesprejemljivega.

Skladno z določili 16. člena GZ-1 mora namreč izvajalec za opravljanje dejavnosti gradbeništva izpolnjevati tudi pogoj, da ima sklenjeno pogodbo o zaposlitvi za polni delovni čas ali za krajši delovni čas v posebnih primerih v skladu z zakonom, ki ureja delovna razmerja, ali z zakonom, ki ureja trg dela, z najmanj enim posameznikom, ki zanj vodi gradnjo (v nadaljevanju: vodja gradnje). Prav tako pa mora izvajalec, ki prevzame izvedbo celotne gradnje ali pretežnega dela gradnje zahtevnega/manj zahtevnega objekta, za vodenje gradnje imenovati pri sebi zaposlenega pooblaščenega strokovnjaka ali posameznika z ustrezno izobrazbo, ki je hkrati tudi vpisan v imenik vodij del pri IZS.

Prav tako se vam zdi dodatno problematično tudi dejstvo, da bi izvajalec GOI del želel za vodjo gradnje imenovati zaposlenega pri podizvajalcu, ki pa GOI del na predmetnem projektu za izvajalca niti ne izvaja.

V zvezi z vašim vprašanjem pojasnjujemo, da Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21, v nadaljevanju GZ-1) v 16. členu določa pogoje za izvajalca, ki želi opravljati dejavnost gradbeništva.

Kot že sami pravilno ugotavljate, mora izvajalec imeti zaposlenega svojega vodjo gradnje. V kolikor temu ni tako, ne more nastopati kot izvajalec. Vodja gradnje na gradbišču mora biti zaposlen pri izvajalcu, ki je z investitorjem sklenil pogodbo o izvajanju konkretnega posla in ne pri podizvajalcu. Ta sicer tudi mora imeti svojega vodjo gradnje, ki pa v poslu, ki ga je investitor sklenil s prvim izvajalcem ne more nastopati kot vodja gradnje konkretnega objekta.

Vodja gradnje pa ni nujno, da je vpisan samo v imenik Vodji del pri IZS. Vodja gradnje je lahko posameznik, ki je vpisan ali v imenik Pooblaščenih inženirjev pri IZS, ali v imenik delovodji pri GZS ali imenik mojstrov pri OZS.

S spoštovanjem,

Sandi Rutar
Vodja Sektorja za dovoljenja

Pripravila:

Pavli Koc, univ.dipl.inž.arh.
Sekretarka